



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, 52000 Pazin

St-57/2025-10
(ranije St-164/2024)

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, u postupku radi provedbe naknadne diobe nad dužnikom Stečajna masa iza BALENA VENTURE d.o.o. u stečaju, OIB 98914570565, Dobricheva ulica 32, Pula, 18. ožujka 2025.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavak postupka radi provedbe naknadne diobe nad dužnikom Stečajna masa iza BALENA VENTURE d.o.o. u stečaju, OIB 98914570565, Dobricheva ulica 32, Pula.

II. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Pazinu, prijave svoje tražbine na adresu stečajnog upravitelja Maria Kovačevića iz Zagreba, XIV. Trokut 17, na propisanom obrascu u dva primjerka, sa sadržajem prijave i prilogom isprava propisanim odredbom čl. 257. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ)

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 eura i to u korist Državnog proračuna HR1210010051863000160 poziv na broj HR635045-48752-1074218140. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

III. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 257. st. 6. SZ-a).

Samo prijave dostavljene na način koji je naveden u točki III. ovog rješenja smatraju se urednima i pravovremenima.

IV. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz točki III. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. st. 1. i 2. SZ-a.

V. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

8. svibnja 2025. u 12:30 sati,
sudnica broj 2,

u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1.

VI. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

8. svibnja 2025. u 12:35 sati,
sudnica broj 2
u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1.

VII. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie, Općinskog suda u Pazinu, da izvrši zabilježbu otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom – stečajnom masom trgovačkog društva Stečajna masa iza BALENA VENTURE d.o.o. u stečaju, OIB 98914570565, Dobricheva ulica 32, Pula, na teret nekretnina u vlasništvu dužnika i to:

- k.č. br. 514 kuća, park i dvorište površine 11656 m²,
- k.č. br. 515 kuća i dvorište površine 574 m²,
- k.č. br. 516 kuća površine 91 m²,
- k.č. br. 517 kuća površine 96 m²,
- k.č. br. 518 put površine 382 m², sve upisane u z.k. ul. 1076 k.o. Umag.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda St-164/2024-5 od 9. srpnja 2024. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom BALENA VENTURE d.o.o. u stečaju, OIB 98914570565, Dobricheva ulica 32, Pula, te je imenovan stečajni upravitelj Mario Kovačević iz Zagreba.

2. Stečajni vjerovnik Janez Valjevac je naslovnom sudu 10. veljače 2025. dostavio podnesak u kojem navodi da dužnik ima značajnu imovinu i to nekretnine upisane u k.č. br. 514, k.č.br. 515, k.č.br. 516, k.č.br. 517 i k.č.br. 518, sve upisane u zk.ul. 1076 k.o. Umag, te da se radi o ukupno 12.799 m² zemljišta. Stoga predlaže sudu donošenje rješenje o nastavku postupka radi provedbe naknadne diobe.

3. Slijedom navedenog a temeljem odredbe čl. 289. st. 1. i 5. u vezi s čl. 133. st. 5. i 6. u svezi s čl. 431. st. 2. SZ-a, donesena je odluka kao u izreci.

U Pazinu, 18. ožujka 2025.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv odluke o nastavku postupka stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a).

Žalba se podnosi putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- predlagatelju po pun.
- stečajni upravitelj Mario Kovačević, XIV. Trokut 17, Zagreb,
- ŽDO u Puli – Pola, Pula, Rovinjska 2a,
- Financijska agencija, Rijeka, F. Kurelca 8,
- Porezna uprava, Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 2/4,
- e-Oglasna ploča suda 8 dana,
- Općinski sud u Pazinu, z.k. odjel Buje – Buie,
- sudski registar

Broj zapisa: **9-30874-bc717**

Kontrolni broj: **09793-32595-165ef**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.